

27.05.19г. цветной экз-р

Государственное унитарное предприятие
Курской области "Курскоблкоммунпроект"

СРО-П-089-15122009

Свидетельство №П-089-02122009-038/5 от 21 сентября 2016 г.

Заказчик: Администрация поселка Касторное Курской области

Благоустройство общественной территории в парке имени Буденного
поселка Касторное Курской области.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Арх.:3612-2019

Государственное унитарное предприятие Курской области
"КУРСКОБЛКОММУНПРОЕКТ"

СРО-П-089-15122009

Свидетельство №П-089-02122009-038/5 от 21 сентября 2016 г.

Заказчик: Администрация поселка Касторное Курской области

Благоустройство общественной территории в парке имени Буденного
поселка Касторное Курской области.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Арх.:3612-2019

Директор

ГИП



Г.А. Туренкова

З.А. Богачева

Курск-2019

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Текстовая часть</u>	
3612-СП	Состав проекта.	
3612-ПЗ	Пояснительная записка.	
3612-ПЗУ	Ведомость объемов работ.	
	<u>Графическая часть</u>	
3612-ПЗУ	Ситуационный план.	ПЗУ-1
	Существующее положение.	ПЗУ-2
	План благоустройства М 1:500.	ПЗУ-3

3612- ПЗУ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исполнит.	Жукова				
Проверил	Карюкина				
ГИП	Богачева				

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ГУПКО
"Курскоблкоммунпроект"

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	3612- ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	Раздел 2
2	3612- СД	Сметная документация	Раздел 11

						3612- СП			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Жукова		<i>М.И. Жукова</i>			П		1
Проверил		Карюкина		<i>Е.В. Карюкина</i>					
Гл.пр.		Богачева		<i>З.В. Богачева</i>					
						Состав проекта	ГУПКО "Курскоблкоммунпроект"		

Пояснительная записка

Общие данные.

Настоящий проект по благоустройству общественной территории в парке им. Будённого посёлка Касторное Курской области разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр, Уставом муниципального образования пос. Касторное Касторенского района Курской области в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды.

Целью разработки данного проекта является комплексное развитие и благоустройство поселкового парка как единство многофункциональных социальных и культурных объектов.

Задачей проекта является, показать распределение рекреационной нагрузки на парк как зону общепоселковой доступности и развитие природного комплекса как центра активного отдыха населения. Предметом деятельности является развитие культурно-массового отдыха населения, пропаганды физической культуры, спорта и активного досуга.

					3612	ПЗ	Лист 1
Лист	№ докум.	Подпись	Дата				

Территория благоустройства расположена в пос. Касторное парк имени Буденного.

Площадь территории парка составляет 35000 кв.м. Градостроительная особенность территории благоустройства состоит в том, что он находится в общественно-деловой зоне, вокруг земельного участка находятся Административно-деловые здания.

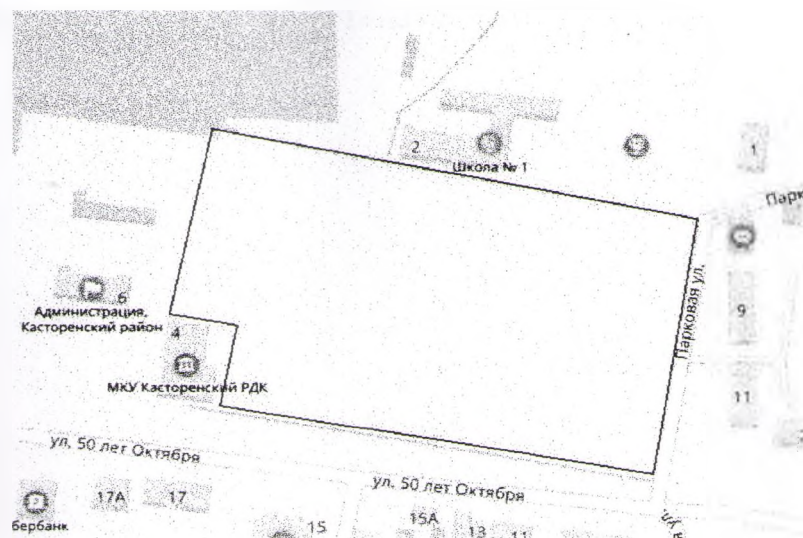


Рис.1. Общий вид территории благоустройства

Существующее положение

На сегодняшний день на территории парка имеются аллеи и дорожки с покрытием из асфальтобетона (состояние удовлетворительное).

В центре парка расположена площадка в виде круга, в центре имеется клумба. Существующее плиточное покрытие на площадке разбирается, так как находится в неудовлетворительном состоянии.

Планировочное решение

Планировочное решение разработано в соответствии с техническим заданием заказчика, предложениями, поступившими в ходе выполнения работ.

Проект включает в себя комплекс решений по организации данной территории, в результате которых парк будет выполнять основное функциональное назначение – обеспечение отдыха посетителей: чередование открытых и затененных пространств, газонов, клумб, живописные группы

деревьев и кустарников на фоне газонов.

В рамках благоустройства проектом предусмотрено: устройство нового плиточного покрытия на площадке в центре парка и на боковой аллее со стороны школы; устройство перекрытия (плиточное покрытие) по существующему асфальтобетонному покрытию на аллеях.

Устанавливается бортовой камень БР 100.20.8.

На карманах вдоль аллей устанавливаются скамьи (5шт.) и урны (5шт.).

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Демонтаж плиточного покрытия	м ²	889,0
2	Выемка грунта	м ³	228,5
3	Устройство плиточного покрытия на существующее асфальтобетонное покрытие	м ²	488,0
4	Устройство нового плиточного покрытия	м ²	714,0
5	Установка бортового камня БР 100.20.8	м.п.	1202,0
6	Установка скамеек	шт.	5
7	Установка урн	шт.	5

Глава города Каширского Курской области

Винченко С.А.





Основные показатели

Поз.	Наименование	Ед.изм	Количество	Примечание
1	Демонтаж плиточного покрытия	м ²	889,0	

Условные обозначения



Существующее плиточное покрытие



Существующее плиточное покрытие (демонтируемое)



Существующее асфальтобетонное покрытие



Газон

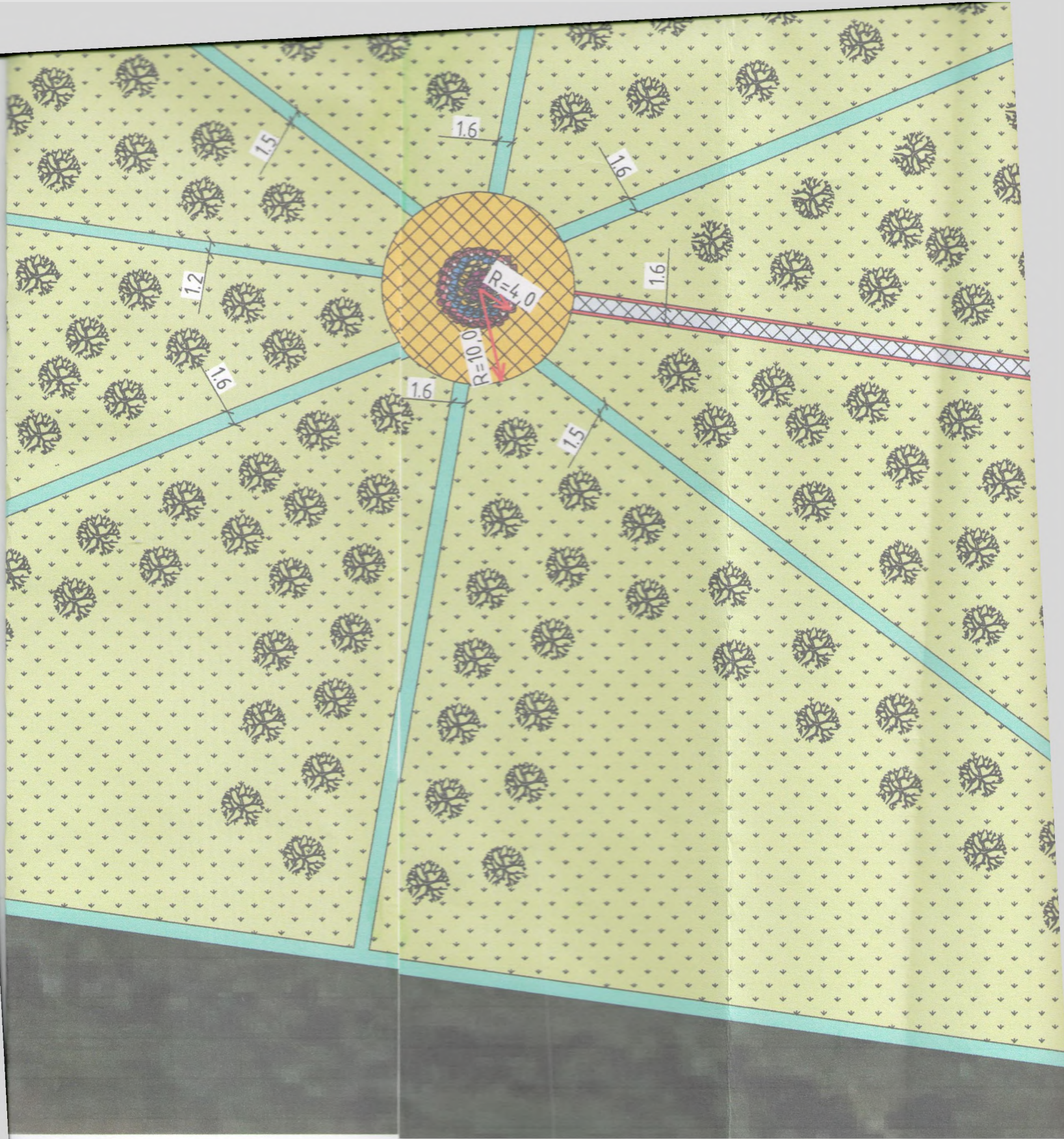


Существующий бортовой камень



Существующая клумба

№ на плане	
1	Ш
2	М
3	Сп



Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Школа №1	существующий
2	МКУ Касторенский РДК	существующая
3	Спортивный комплекс	существующий

камень БР 100.20.8



Существующие деревья

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*
Исполнит.	Жукова		
Проверил	Карюкин		
ГИП	Богачев		



Примечание
 существующий
 существующая
 существующий

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Исполнит.	Жукова			<i>М.М.М.</i>	
Проверил	Карюкина			<i>В.В.В.</i>	
ГИП	Богачева			<i>В.В.В.</i>	

3612

ПЗУ-2

Благоустройство общественной территории в парке имени Буденного
 поселка Касторное Курской области

Существующее положение.

Стадия	Лист	Листов
П	2	

ГУПКО
 "Курскоблкоммунпроект"



4

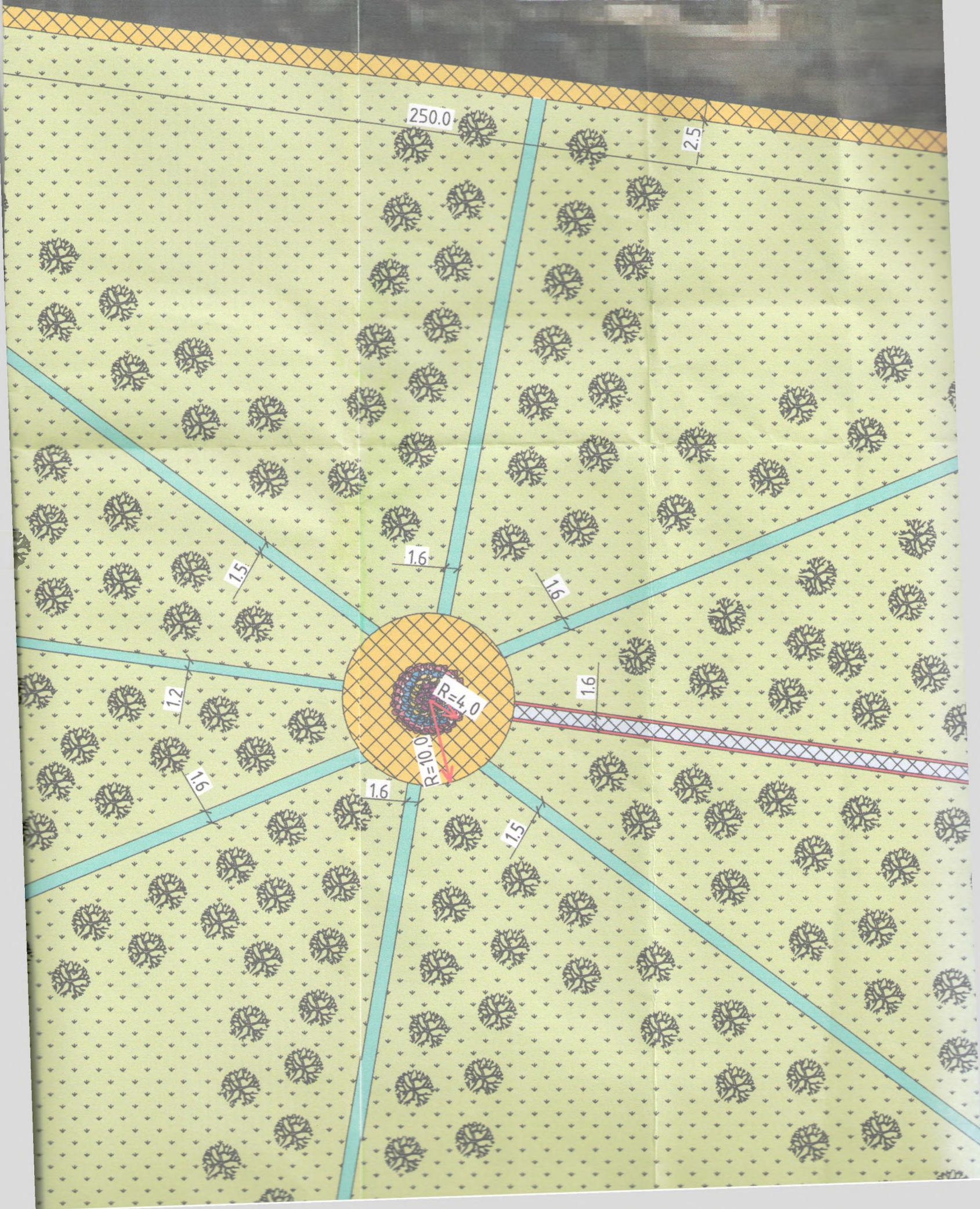
2

ГОРЕНСКИЙ

с обложки

1

Школа № 1







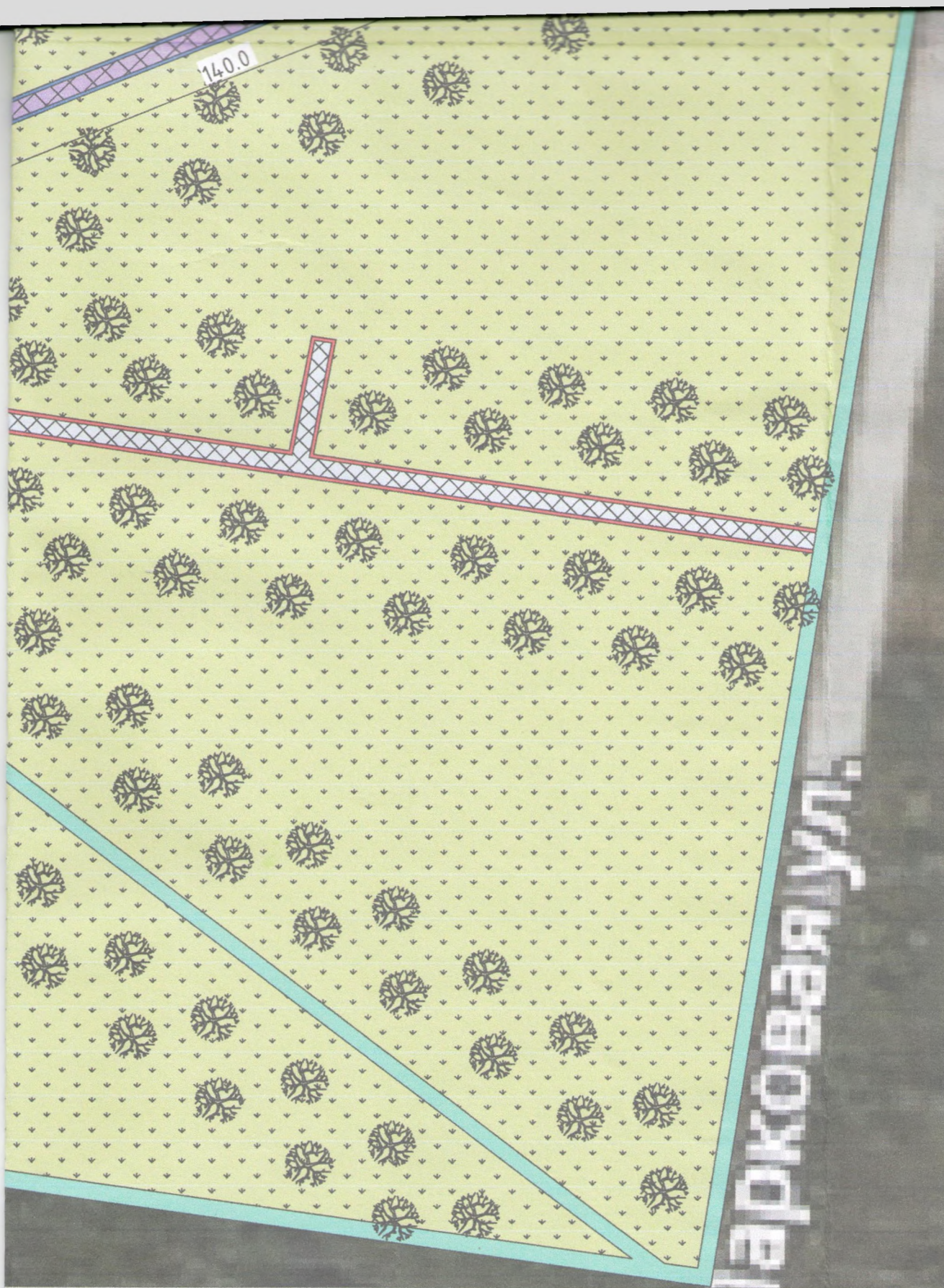
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
1		Скамья бульварная со спинкой без подлокотника весом 58 кг	5	
2		Урна металлическая опрокидывающаяся весом 10 кг.	5	

Думаєш

Спецификация

Марка Паз.	Объяснение	Наименование
В7,5	—	Бетон, м3



(новое плит
карманах

плиты

(брус

сухая

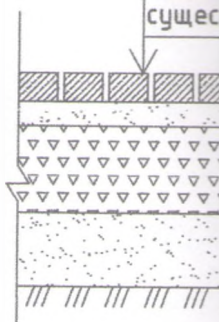
(содер

щебен

ГОСТ

песок

сущес



Губов Н. Кас



Сущес



Прое



Ново



Сущес



Сущес



Прое



Сущес



Сущес



Газон

е	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	0,9	-	общий расход

Тун 2

(новое плиточное покрытие на дорожках и на карманах для скамеек и урн)

плитка тротуарная декоративная

(брусчатка): "КИРПИЧИК", толщина 60мм - 0.06

сухая цементно-песчаная смесь - 0.04

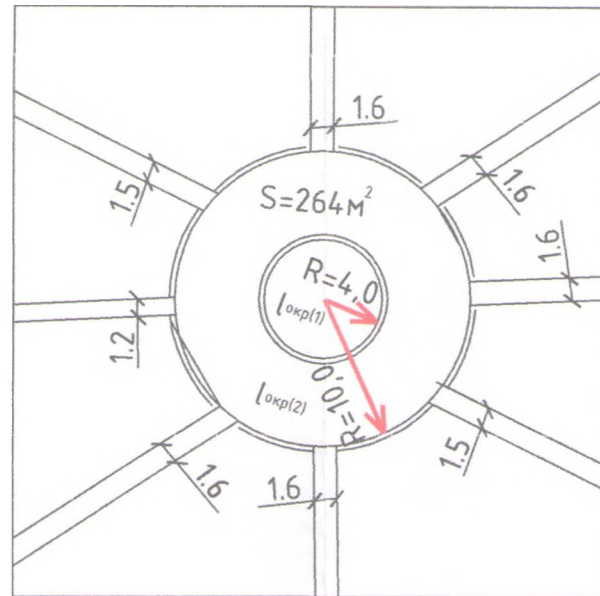
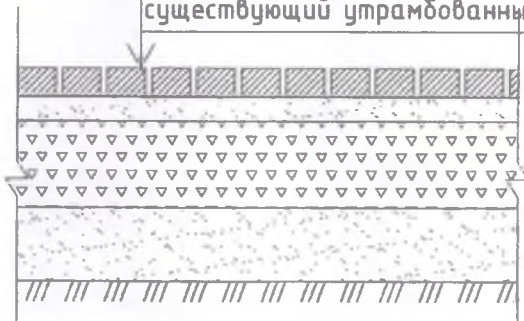
(содержание цемента 150 кг на 1м песка)

щебень из природного камня фр.40-70 М1000

ГОСТ 8267-93* - 0.12

песок мелкозернистый ГОСТ 8737-2014 - 0.10

существующий утрамбованный грунт



$$L_{окр(1)} = 2\pi R = 2 \times 3,14 \times 4 = 25,1 \text{ м.п.}$$

$$L_{окр(2)} = 2\pi R - (1,2 + 1,5 + 1,6 + 1,6 + 1,6 + 1,5 + 1,6 + 1,6) = 2 \times 3,14 \times 10 - 12,2 = 62,8 - 12,2 = 50,6 \text{ м.п.}$$

Фундамент

а

400

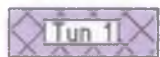
Глава 11. Кустовое курское отделение



Условные обозначения



Существующее плиточное покрытие



Проектируемое плиточное покрытие на существующее асфальтобетонное покрытие



Новое плиточное покрытие на дорожках и на карманах для скамеек и урн



Существующее асфальтобетонное покрытие



Существующий бортовой камень БР 100.20.8



Проектируемый бортовой камень БР 100.20.8



Существующая клумба



Существующие деревья



Газон

						3612
						Благоустройство общественного пространства поселка К
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Исполнит.	Жукова					
Проверил	Карюкина					
ГИП	Богачева					
						План благоустройства
						М 1:500

5	Установка бортового камня БР 100.20.8	м.п.	1202,0	Tun 1 Tun 2
6	Установка скамеек	шт.	5	
7	Установка урн	шт.	5	

0мм -0.06

- 0.04

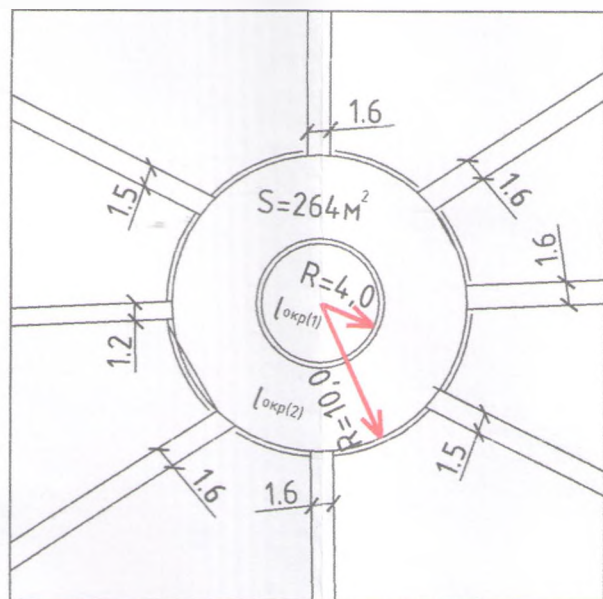
песка)

70 М1000

- 0.12

14 - 0.10

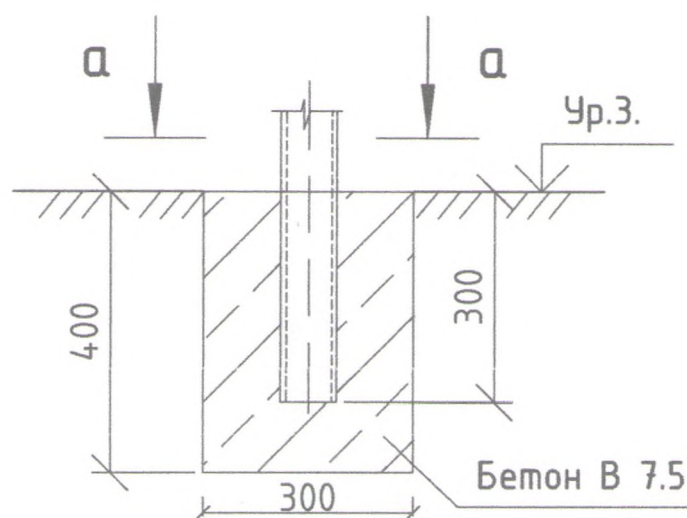
т



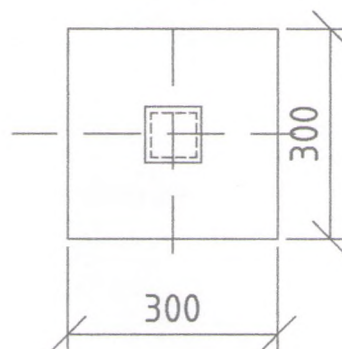
$$l_{\text{окр}(1)} = 2\pi R = 2 \times 3.14 \times 4 = 25,1 \text{ м.п.}$$

$$l_{\text{окр}(2)} = 2\pi R - (1,2 + 1,5 + 1,6 + 1,6 + 1,6 + 1,5 + 1,6 + 1,6) = 2 \times 3,14 \times 10 - 12,2 = 62,8 - 12,2 = 50,6 \text{ м.п.}$$

Фундамент под опоры скамеек и урн



а-а



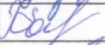
е на существующее асфальтобетонное покрытие

жках и на карманах для скамеек и урн

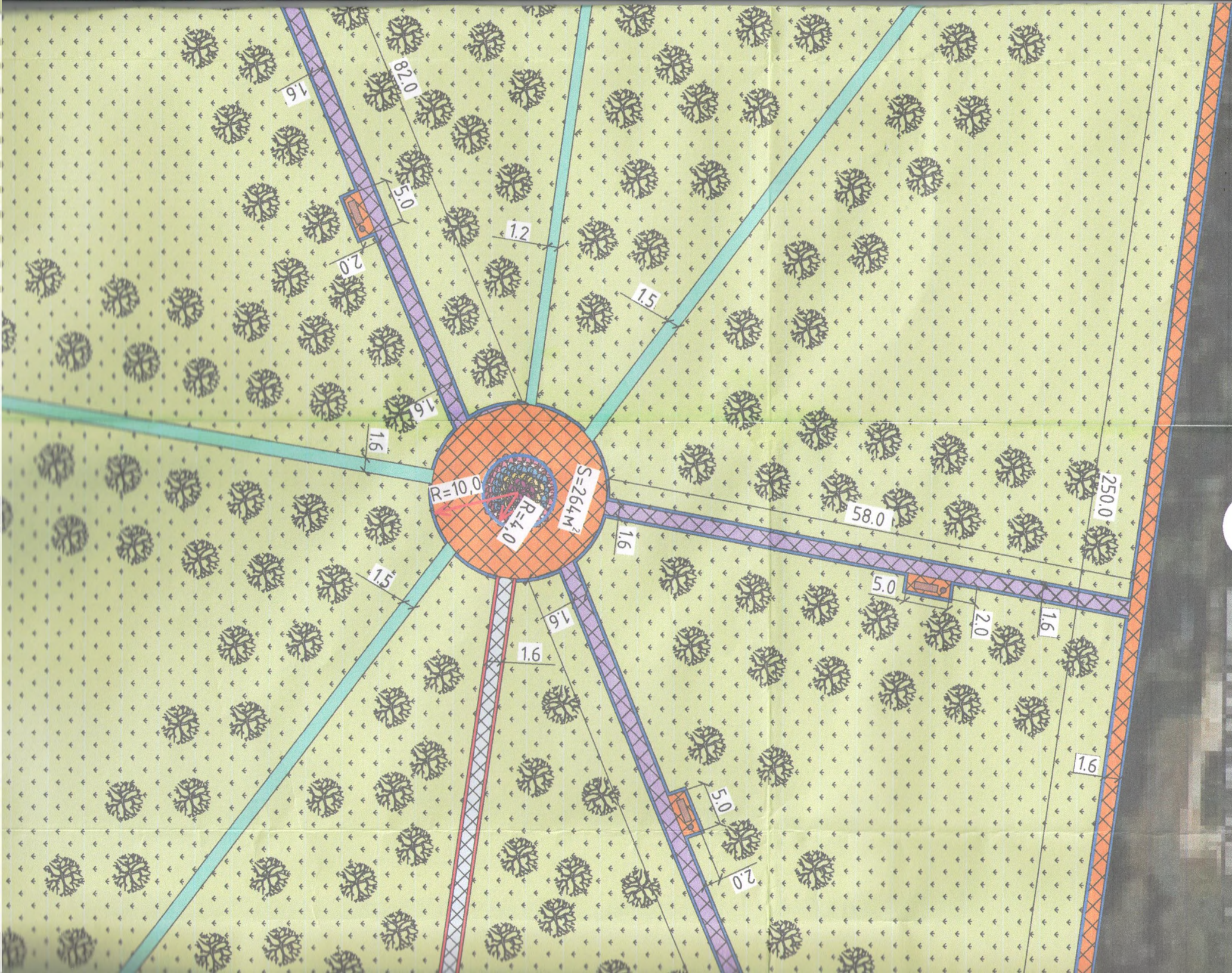
покрытие

Р 100.20.8

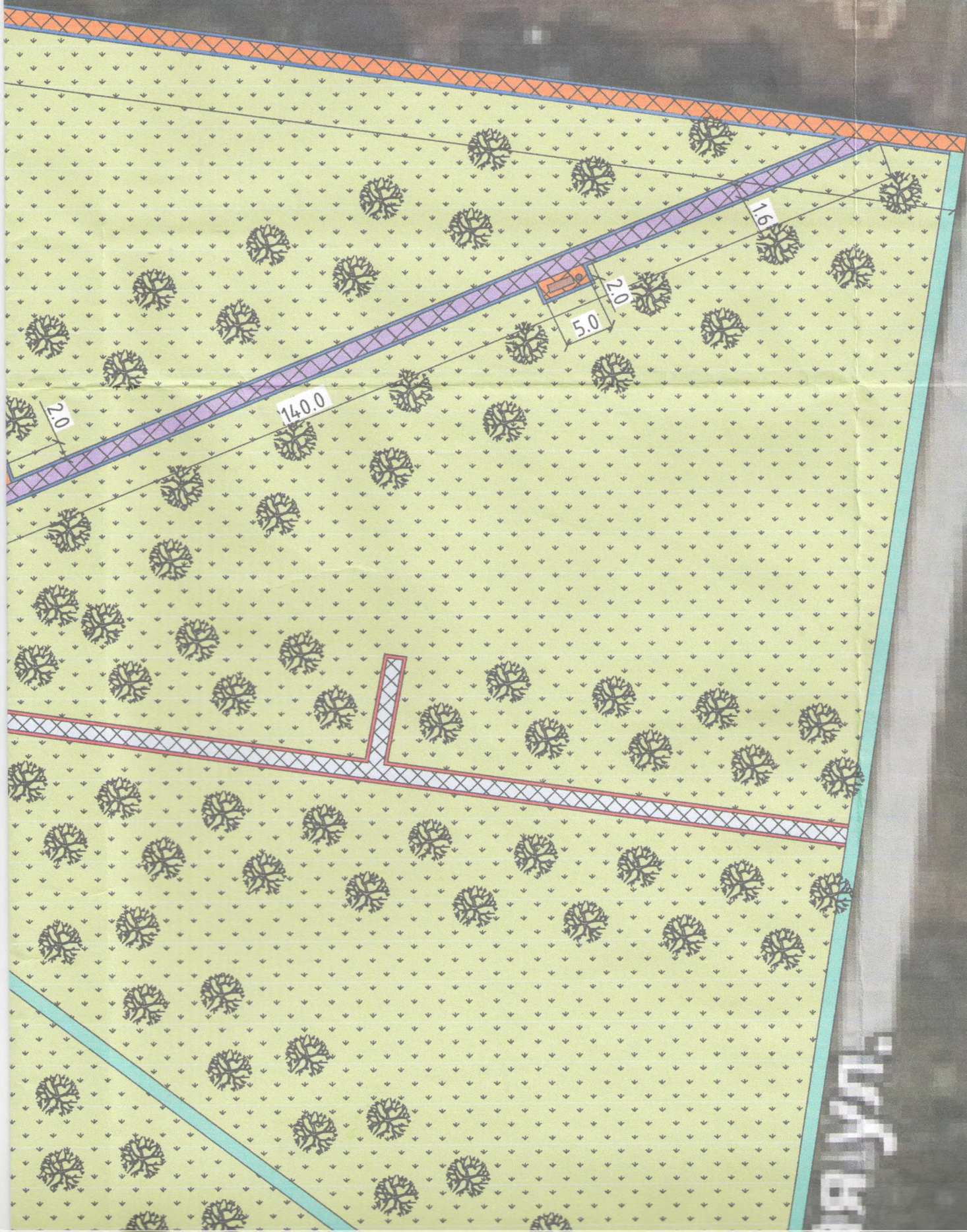
Р 100.20.8

						3612	ПЗУ-3					
						Благоустройство общественной территории в парке имени Буденного поселка Касторное Курской области						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					Стадия	Лист	Листов
Исполнит.	Жукова									П	3	
Проверил	Карюкина											
ГИП	Богачева											
										ГУПКО "Курскоблкоммунпроект"		
						План благоустройства М 1:500						





3



(нов
ка

Тра



Конструкции дорожных одежд

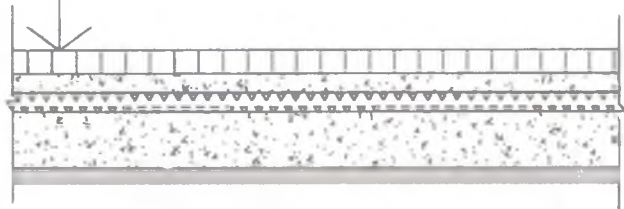
Экспликация зданий и сооружений

Тип 1

(плиточное покрытие на существующее асфальтобетонное покрытие)

плитка тротуарная декоративная (друсчатка):

"КИРПИЧИК", толщина 60мм, серая	-0.06
сухая цементно-песчаная смесь (содержание цемента 150 кг на 1 м песка)	-0.04
песок мелкозернистый ГОСТ 8737-2014	-0.10
существующий асфальтобетон	

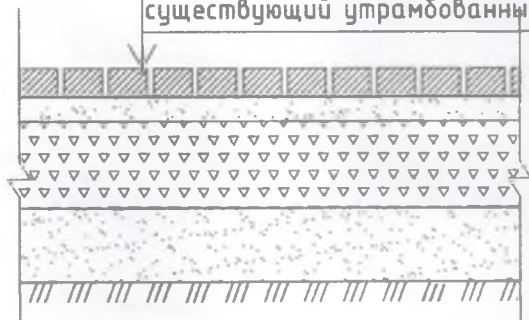


Тип 2

(новое плиточное покрытие на дорожках и на карманах для скамеек и урн)

плитка тротуарная декоративная

(друсчатка): "КИРПИЧИК", толщина 60мм	-0.06
сухая цементно-песчаная смесь	- 0.04
(содержание цемента 150 кг на 1м песка)	
щебень из природного камня фр.40-70 М1000	
ГОСТ 8267-93*	- 0.12
песок мелкозернистый ГОСТ 8737-2014	- 0.10
существующий утрамбованный грунт	



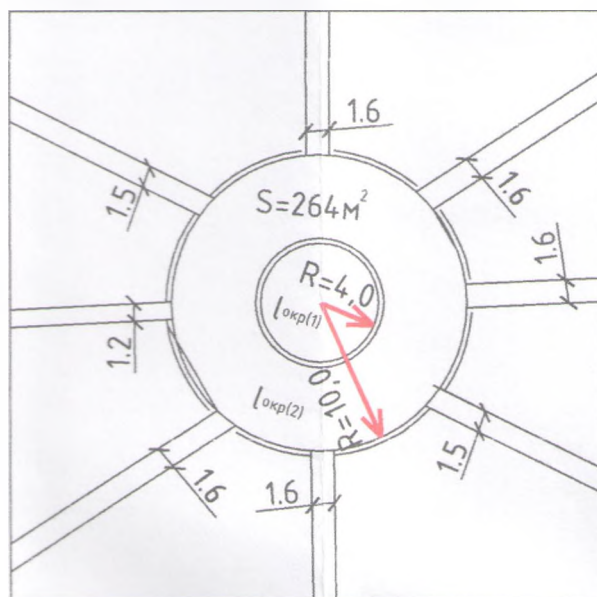
Глава Н. Касторное Курский район



№ на плане	Наименование
1	Школа №1
2	МКУ Касторенский РДК
3	Спортивный комплекс

Основные показатели

Поз.	Наименование
1	Демонтаж плиточного покрытия
2	Выемка грунта
3	Устройство плиточного покрытия на существующее асфальтобетонное покрытие
4	Устройство нового плиточного покрытия
5	Установка бортового камня БР 100.20.8
6	Установка скамеек
7	Установка урн



Фундамент

а

400

$$l_{окр(1)} = 2\pi R = 2 \times 3.14 \times 4 = 25.1 \text{ м.п.}$$

$$l_{окр(2)} = 2\pi R - (1.2 + 1.5 + 1.6 + 1.6 + 1.6 + 1.5 + 1.6 + 1.6) = 2 \times 3.14 \times 10.2 - 12.2 = 62.8 - 12.2 = 50.6 \text{ м.п.}$$

ежд

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Школа №1	существующий
2	МКУ Касторенский РДК	существующая
3	Спортивный комплекс	существующий

Основные показатели

Поз.	Наименование	Ед.изм	Количество	Примечание
1	Демонтаж плиточного покрытия	м ²	889,0	
2	Выемка грунта	м ³	228,5	
3	Устройство плиточного покрытия на существующее асфальтобетонное покрытие	м ²	488,0	Tun 1
4	Устройство нового плиточного покрытия	м ²	714,0	Tun 2
5	Установка бортового камня БР 100.20.8	м.п.	1202,0	Tun 1 Tun 2
6	Установка скамеек	шт.	5	
7	Установка урн	шт.	5	

60мм -0.06

- 0.04

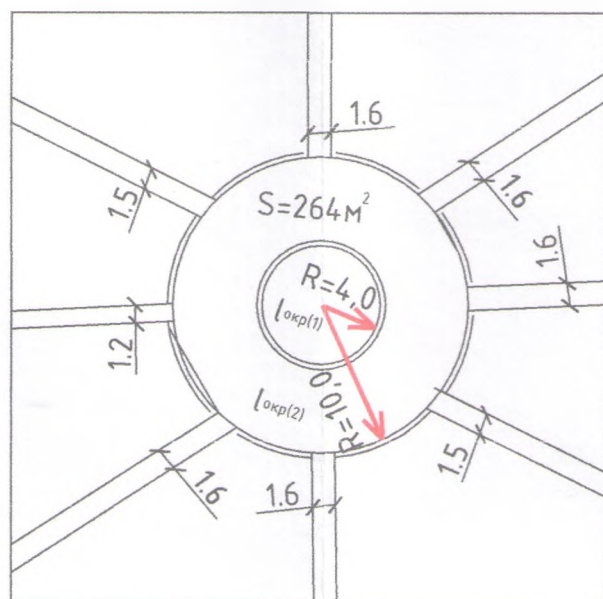
песка)

-70 M1000

- 0.12

014 - 0.10

ит



$$l_{окр(1)} = 2\pi R = 2 \times 3.14 \times 4 = 26,0 \text{ м.п.}$$

$$l_{окр(2)} = 2\pi R - (1,2 + 1,5 + 1,6 + 1,6 + 1,5 + 1,2) = 2 \times 3,14 \times 10 - 12,2 = 62,8 - 12,2 = 50,6 \text{ м.п.}$$

Фундамент под опоры скамеек и урн

